

POSEBNI ARANŽMANI - LETAK ZA ČLANOVE NEZAVISNOG SINDIKATA ZNANOSTI I VISOKOG OBRAZOVANJA HRVATSKE od 15.2.2022.

- **besplatna procjena nekretnine za stambene kredite – PROMOTIVNA PONUDA do 30.6.2022.**
- **bez naknade za obradu nenamjenskog kredita**

Korištenje pogodnosti navedenih u ovom letku vezano na uvjete kredita i ugovaranje FlexiSPECIJAL paketa tekućeg računa omogućeno je zaposlenicima poslodavca koji je s Bankom zaključio Ugovor o poslovnoj suradnji, a koji svoja redovna primanja usmjeravaju na tekući račun u RBA ili su u postupku otvaranja tekućeg računa i usmjeravanja primanja na račun u RBA. Korisnici kredita preuzimaju obvezu usmjeravati primanja na račun u RBA tijekom cijele otplate kredita, te ugovoriti izravno terećenje računa u svrhu otplate kredita.

Uvjeti kredita iz ovog letka odnose se na novu ponudu i ne primjenjuju se na kredite u otplati.

FLEXI STAMBENI KREDITI

- **Iznosi kredita:** od **14.000 EUR** do **300.000 EUR**
- **Naknada za obradu kredita:** **bez naknade**
- **Rok otplate kredita:** **5 – 30 godina** (adaptacija do 20 godina)
- **Namjene:** Kupnja stana/obiteljske kuće, izgradnja obiteljske kuće, dovršenje, dogradnja, nadogradnja, rekonstrukcija, adaptacija i refinanciranje stambenog kredita.
- **Redovne kamatne stope:**

Valuta EUR POSEBNA PONUDA od 1.2. do 30.6.2022.	Vrsta redovne kamatne stope		
	Fiksna 5 godine, pa promjenjiva*	Fiksna 10 godina, pa promjenjiva*	Fiksna 15 godina, pa promjenjiva*
Sve namjene	2,50%*	3,00%*	3,10%*

*Po isteku trajanja fiksnih kamatnih stopa primjenjuju se promjenjive kamatne stope koje se sastoje od fiksne marže koja iznosi **3,70%** i promjenjivog parametra u visini 12 mjesečnog EURIBORA (kredit u EUR) umanjeno za pripadajuće bonuse.

NENAMJENSKI KREDITI

- **Iznosi kredita:** od **HRK 15.000*** do **HRK 300.000**, ovisno o bonitetu klijenta
* za rokove otplate od 85-120 mj. minimalni iznos kredita je HRK 20.000
Od **EUR 2.000** do **EUR 40.000**
* za rokove otplate od 85-120 mj. minimalni iznos kredita je EUR 2.700
- **Rok otplate:** **3 do 10 godina**
- **Naknada za obradu kredita:** **bez naknade**
- **Kamatne stope:**

Posebna ponuda nenamjenskih kredita uz valutnu klauzulu u EUR namijenjenih za nova zaduženja (s ovim kreditom nije moguće refinancirati postojeća zaduženja u RBA):

Kredit u uz valutnu klauzulu u EUR (ponuda u razdoblju od 01.02.2022. do 31.03.2022.):

Korisnici kredita	Fiksna kamatna stopa	Rok otplate u mjesecima
klijenti Banke, klijenti u postupku prebacivanja primanja u RBA	4,80%	36 - 120

Redovna ponuda nenamjenskih kredita u HRK:

Rok otplate u mjesecima	Fiksna kamatna stopa
36- 120	5,66% – 6,10%

Visina redovne kamatne stope za kredite u HRK utvrđuje se ovisno o bonitetu klijenta.

REPREZENTATIVNI PRIMJERI:

Vrsta kredita	Stambeni kredit	
Valuta kredita	EUR	
Vrsta kamatne stope	Fiksna na rok 5 godina, pa promjenjiva	Fiksna na rok 10 godina, pa promjenjiva
Iznos kredita	60.000,00 EUR	60.000,00 EUR
Redovna fiksna kamatna stopa	2,50%	3,00%
Redovna promjenjiva kamatna stopa po isteku fiksne kamatne stope	2,70%	2,50%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	2,75%	2,85%
Rok otplate kredita	240 mjeseci	
Broj anuiteta	240	
Mjesečni anuitet uz fiksnu kamatnu stopu	317,94 EUR	323,82 EUR
Mjesečni anuitet uz promjenjivu kamatnu stopu	322,45 EUR	316,10 EUR
Kamata za razdoblje otplate kredita	17.117,40 EUR	17.716,80 EUR
Interkalarna kamata	110,96 EUR	119,84 EUR
Naknada za obradu kredita	0,00 EUR	0,00 EUR
Ukupan iznos za plaćanje	78.043,56 EUR	323,82 EUR

Izračun reprezentativnog primjera u EUR iskazan je za sve namjene, za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.2. i plaćanja interkalarne kamate do 28.2.2022., standardna anuitetska otplata.

Redovna promjenjiva kamatna stopa po isteku fiksne kamatne stope utvrđena je kao zbroj fiksne marže u visini 3,70% i 12-mjesečnog EURIBOR-a utvrđenog na dan 30.12.2021. u visini -0,50% (krediti u EUR) **umanjeno za 0,50% bonusa primarnog klijenta za kredit sa fiksnom kamatom na 5 godina odnosno umanjeno za 0,70% bonusa za zaposlenike tvrtke za kredit sa fiksnom kamatom na 10 godina.**

U ukupan iznos za plaćanje i EKS uključen je prosječan iznos troška godišnje premije za policu osiguranja imovine u visini 198,00 HRK i mjesečna naknada za vođenje računa u visini 9,00 HRK. Trošak procjene nekretnine snosi Banka.

Vrsta kredita	Nenamjenski kredit	
	Redovna ponuda od 15.2.2022.	Posebna ponuda od 1.2.2022.
Valuta kredita	HRK	EUR
Vrsta kamatne stope	Fiksna	Fiksna
Iznos kredita	60.000,00 HRK	8.000,00 EUR
Redovna kamatna stopa	5,78%	4,80%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	6,26%	5,70%
Rok otplate kredita	84 mjeseca	84 mjeseca

Broj anuiteta	84	84
Mjesečni anuitet	870,20 HRK	112,32 EUR
Kamata za razdoblje otplate kredita	13.096,80 HRK	1.434,88 EUR
Interkalarna kamata	256,54 HRK	28,41 EUR
Naknada za obradu kredita	0,00 HRK	0,00 EUR
Ukupan iznos za plaćanje	74.118,34 HRK	9.685,29 EUR

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.2. i plaćanja interkalarne kamate do 28.2.2022.

U izračun ukupnog iznosa za plaćanje i EKS-a kod nenamjenskog kredita uključena je mjesečna naknada za vođenje računa u visini 9,00 HRK, a kod posebne ponude kredita u EUR uključen je i trošak osiguranja plaćanja kredita u visini 1,5% iznosa kredita.

Redovne kamatne stope navedene u ovoj Ponudi iskazane su na godišnjoj razini.

Kod **stambenih kredita u EUR kamatne stope mogu biti fiksne na rok pet, deset ili petnaest godina pa promjenjive na preostali rok otplate**. Kod nenamjenskih kredita kamatne stope **su** fiksne za cijeli period otplate kredita.

Promjenjive kamatne stope sastoje se od promjenjivog parametra (kreditu u EUR - 12 mjesečni EURIBOR) i pripadajuće ugovorene fiksne marže.

Bonus za zaposlenike tvrtke:

a) u visini **0,7** postotnih bodova uključen je u visine redovnih kamatnih stopa kod:

- stambenih kredita u EUR s kamatnom stopom fiksnom na rok **10 i 15** godina pa promjenjivom.

Bonus se ne primjenjuje na kamatne stope za stambene kredite u EUR fiksne **5** godina, potom promjenjive. Također se ne primjenjuje na kamatne stope za ponudu nenamjenskih kredita u HRK i EUR.

Dodatne informacije za stambene kredite, sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju:

- krediti su osigurani hipotekom na nekretnini
- za kredite koji se **ugovaraju u stranoj valuti postoji rizik promjene tečaja** koji može utjecati na promjenu visine ukupne ugovorne obveze kao i anuiteta/rata izraženo u kunama, koje plaća potrošač
- po kreditima koji se ugovaraju uz promjenjivu kamatnu stopu ili uz fiksnu kamatnu stopu na određeni period pa promjenjivu postoji **rizik promjene kamatne stope** koji može utjecati na promjenu visine ukupne ugovorne obveze kao i anuiteta/rata izraženo u kunama, koje plaća potrošač.
- po kreditu je obvezno sklapanje ugovora o **dodatnim uslugama**: ugovor o tekućem/deviznom računu za slučaj ostvarivanja statusa klijenta, polica osiguranja imovine i po potrebi polica osiguranja života.

Detaljnije informacije dostupne su na web stranici banke, u dokumentima uvjeta i općih informacija za istu vrstu kredita iz komercijalne ponude.

Flexi tekući račun i FlexiSPECIJAL paket

Usmjerite plaću na RBA tekući račun te ugovorite FlexiSPECIJAL paket!

FlexiSPECIJAL paket 60,00 HRK mjesečno još je bolje prilagođen Vašim potrebama - ugovaranje FlexiSPECIJAL paketa **po jedinstvenoj mjesečnoj naknadi od 60,00 HRK** omogućava Vam **korištenje različitih** bankarskih proizvoda i usluga od kojih izdvajamo:

- vođenje **kunskog i deviznog** tekućeg računa,
- vođenje kunskog i deviznog žiro računa,
- korištenje on-line bankarstva (RBA internetsko bankarstvo i RBA mobilno bankarstvo),
- **neograničeni** broj nacionalnih kreditnih transfera u kunama (kunska plaćanja) putem on-line bankarstva **bez naknade**
- upisnina i članarina za kreditnu karticu.

te korištenje **dodatnih pogodnosti**:

- UNIQA Dodatno zdravstveno osiguranje,

- ORYX Asistencija Pomoć na cesti.

Kako biste ostvarili pravo na ugovaranje FlexiSPECIJAL paketa u poslovnici RBA molimo naglasite da ste djelatnik tvrtke sa sklopljenim ugovorom o poslovnoj suradnji za posebni aranžman.

Za podmirenje prekoračenja i ostalih troškova u drugoj banci na raspolaganju Vam može biti iznos prekoračenja po RBA Flexi tekućem računu odmah po prvom priljevu plaće te iznos kredita odobrenog po RBA kreditnoj kartici.

KAMATNE STOPE NA OROČENU ŠTEDNJU GRAĐANA

- Fiksne kamatne stope na nenamjenski oročenu štednju
- Mogućnost oročenja u valutama HRK, EUR, USD ili AUD
- Mogućnost izbora između jednokratne ili višekratnih uplata kod oročenja u valuti USD
- Rokovi oročenja od 12 do 36 mjeseci u valuti USD te 24 mjeseca u valutama HRK, EUR i AUD

OSOBNE RBA MASTERCARD I VISA KREDITNE KARTICE

- **Prihvaćene u cijelom svijetu** za plaćanje i podizanje gotovine.
- **Dvije kartice u jednoj** – koristite ju prema Vašoj želji i mogućnostima kao charge ili revolving kreditnu karticu.
- **KUPOVINA NA RATE - svaku kupovinu** veću od 300 HRK obavljenju u zemlji, inozemstvu ili na Internetu možete podijeliti **na 2 do 24 rate beskamatno**, i do 30 dana nakon kupovine!
- **Mikrokredit po kreditnoj kartici** – zatražite gotovinski kredit u visini slobodnog limita od 2.000 do 50.000 HRK, s isplatom na Vaš RBA tekući račun. Kredit otplaćujete u mjesečnim anuitetima, zajedno s ostalim troškovima po kreditnoj kartici.
- **Besplatni nagradni program Zlatna RBICA** - sakupljate bodove **svim RBA osobnim karticama** (kreditnim i debitnim) kupujući bilo gdje, a sakupljene bodove pretvarate u **kune** Zlatne RBICE na svojoj postojećoj RBA kartici, koje možete trošiti na prodajnim mjestima naših partnera iz programa.
- **Osiguranje korisnika kreditne kartice** – mogućnost ugovaranja **godišnjeg paketa** osiguranja **za samo 100 HRK**. Osiguranje obuhvaća **putno zdravstveno osiguranje** i **pokrće troškova po kartici** za slučaj smrti uslijed nezgode. Za korisnike Visa Gold i Visa Platinum kreditne kartice paket osiguranja je uključen u cijenu godišnje članarine za Visa Gold PLUS i Visa Platinum PLUS.
- **Informacije** o limitu potrošnje, raspoloživom iznosu, uplatama i troškovima učinjenim po kartici, možete **besplatno** pratiti na www.rba.hr, putem mobilnog bankarstva mojaRBA ili usluge mDIREKT Kreditne kartice.

Vjerujemo da ćete prepoznati vrijednosti ove ponude koja je kreirana posebno za Vas!
Raiffeisenbank Austria d.d.

Uvjeti iz ovog letka vrijede od 15.2.2022.

Letak je informativnog karaktera, a cjeloviti uvjeti dostupni su u poslovnicama Banke i na internetskoj stranici www.rba.hr