

POSEBNI ARANŽMANI - LETAK ZA ČLANOVE NEZAVISNOG SINDIKATA ZNANOSTI I VISOKOG OBRAZOVANJA HRVATSKE

- **besplatna procjena nekretnine za stambene kredite do 31.12.2021. – PROMOTIVNA PONUDA**
- **bez naknade za obradu nenamjenskog kredita**

Korištenje pogodnosti navedenih u ovom letku vezano na uvjete kredita i ugovaranje FlexiSPECIJAL paketa tekućeg računa omogućeno je članovima sindikata koji svoja redovna primanja usmjeravaju na tekući račun u RBA ili su u postupku otvaranja tekućeg računa i usmjeravanja primanja na račun u RBA. Korisnici kredita preuzimaju obvezu usmjeravati primanja na račun u RBA tijekom cijele otplate kredita, te ugovoriti izravno terećenje računa u svrhu otplate kredita.

Uvjeti kredita iz ovog letka odnose se na novu ponudu i ne primjenjuju se na kredite u otplati.

FLEXI STAMBENI KREDITI

- **Iznosi kredita:** od **100.000 HRK** do **2.200.000 HRK** / od **14.000 EUR** do **300.000 EUR**
- **Naknada za obradu kredita:** **bez naknade**
- **Rok otplate kredita:** **5 – 30 godina** (adaptacija do 20 godina)
- **Namjene:** Kupnja stana/obiteljske kuće, izgradnja obiteljske kuće, dovršenje, dogradnja, nadogradnja, rekonstrukcija, adaptacija i refinanciranje stambenog kredita.
- **Redovne kamatne stope:**

| Valuta HRK | Vrsta redovne kamatne stope | |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Fiksna 3 godine, pa promjenjiva* | Fiksna 5 godina, pa promjenjiva* |
| Namjena kupnja i ostale namjene, osim adaptacije** | 2,80%* | 3,10%* |
| Valuta EUR | Vrsta redovne kamatne stope | |
| | Fiksna 3 godine, pa promjenjiva* | Fiksna 5 godina, pa promjenjiva* |
| Namjena kupnja i ostale namjene, osim adaptacije** | 2,90%* | 2,90%* |

*Po isteku trajanja fiksnih kamatnih stopa primjenjuju se promjenjive kamatne stope koje se sastoje od fiksne marže koja za kredite u EUR iznosi 4,09% te za kredite u HRK iznosi 3,68% i promjenjivog parametra u visini 12-mjesečnog EURIBORA (krediti u EUR) i prinosa po Trezorskim zapisima MF za 364 dana (krediti u HRK), umanjeno za pripadajuće bonuse.

**redovna kamatna stopa za adaptaciju viša je za 0,50% od iskazane kamatne stope za kupnju.

NENAMJENSKI KREDITI

- **Iznosi kredita:** od **HRK 15.000*** do **HRK 300.000**, ovisno o bonitetu klijenta
* za rokove otplate od 85-120 mj. minimalni iznos kredita je HRK 20.000
Od **EUR 2.000** do **EUR 40.000**
* za rokove otplate od 85-120 mj. minimalni iznos kredita je EUR 2.700
- **Rok otplate:** **3 do 10 godina**
- **Naknada za obradu kredita:** **bez naknade**
- **Kamatne stope:**

Posebna ponuda nenamjenskih kredita u HRK i uz valutnu klauzulu u EUR namijenjenih za nova zaduženja (s ovim kreditom nije moguće refinancirati postojeća zaduženja u RBA):

Krediti uz valutnu klauzulu u EUR (ponuda u razdoblju od 01.10.2021. do 31.10.2021.):

| Korisnici kredita | Fiksna kamatna stopa | Rok otplate u mjesecima |
|---|----------------------|-------------------------|
| klijenti Banke, klijenti u postupku prebacivanja primanja u RBA | 4,00% | 36 - 120 |

Kredit u HRK:

| Rok otplate u mjesecima | Promjenjiva kamatna stopa | Fiksna kamatna stopa |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| 36 – 120 | 5,37% - 6,20% | 5,67% - 6,50% |

Redovna ponuda nenamjenskih kredita u HRK:

| Rok otplate u mjesecima | Promjenjiva kamatna stopa | Fiksna kamatna stopa |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| 36- 120 | 5,85% - 6,00% | 6,05% – 6,20% |

Visina redovne kamatne stope za kredite u HRK utvrđuje se ovisno o bonitetu klijenta.

REPREZENTATIVNI PRIMJERI:

| Vrsta kredita | Stambeni kredit | |
|--|--|--|
| | EUR | HRK |
| Valuta kredita | | |
| Vrsta kamatne stope | Fiksna na rok 5 godina, pa promjenjiva | Fiksna na rok 3 godine, pa promjenjiva |
| Iznos kredita | 60.000,00 EUR | 450.000,00 HRK |
| Redovna fiksna kamatna stopa | 2,90% | 2,80% |
| Redovna promjenjiva kamatna stopa po isteku fiksne kamatne stope | 2,90% | 3,00% |
| Efektivna kamatna stopa (EKS) | 3,06% | 3,10% |
| Rok otplate kredita | 240 mjeseci | |
| Broj anuiteta | 240 | |
| Mjesečni anuitet uz fiksnu kamatnu stopu | 329,76 EUR | 2.450,88 HRK |
| Mjesečni anuitet uz promjenjivu kamatnu stopu | 329,76 EUR | 2.489,55 HRK |
| Kamata za razdoblje otplate kredita | 19.142,40 EUR | 146.099,88 HRK |
| Interkalarna kamata | 143,01 EUR | 1.035,62 HRK |
| Naknada za obradu kredita | 0,00 EUR | 0,00 HRK |
| Ukupan iznos za plaćanje | 80.103,81 EUR | 603.264,50 HRK |

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je za namjenu kupnje, za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.7. i plaćanja interkalarne kamate do 31.7.2021., standardna anuitetska otplata.

Redovna promjenjiva kamatna stopa po isteku fiksne kamatne stope utvrđena je kao zbroj fiksne marže u visini 4,09% i 12-mjesečnog EURIBOR-a utvrđenog na dan 14.06.2021. u visini -0,49% (kredit u EUR) te fiksne marže 3,68% i 12-mjesečnog prinosa na Trezorske zapise Ministarstva financija RH u kunama za rok dospijeća 364 dana ostvarenog na aukciji dana 18.05.2021. u visini 0,02%, umanjeno za 0,70% bonusa za zaposlenike tvrtke.

U ukupan iznos za plaćanje i EKS uključen je prosječan iznos troška godišnje premije za policu osiguranja imovine u visini 198,00 HRK i mjesečna naknada za vođenje računa u visini 9,00 HRK. Trošak procjene nekretnine snosi Banka.

| Vrsta kredita | Nenamjenski kredit | | |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
| | POSEBNA PONUDA | Redovna ponuda | POSEBNA PONUDA |
| Valuta kredita | HRK | | EUR |
| Vrsta kamatne stope | Promjenjiva | | Fiksna |
| Iznos kredita | 60.000,00 HRK | 60.000,00 HRK | 8.000,00 EUR |
| Redovna kamatna stopa | 5,63% | 5,90% | 4,00% |
| Efektivna kamatna stopa (EKS) | 6,26% | 6,39% | 4,87% |
| Rok otplate kredita | 84 mjeseca | 84 mjeseca | 84 mjeseca |
| Broj anuiteta | 84 | 84 | 84 |
| Mjesečni anuitet | 865,91 HRK | 873,64 HRK | 109,35 EUR |
| Kamata za razdoblje otplate kredita | 12.736,44 HRK | 13.385,76 HRK | 1.185,40 EUR |
| Interkalarna kamata | 277,64 HRK | 290,96 HRK | 26,30 EUR |
| Naknada za obradu kredita | 0,00 HRK | 0,00 HRK | 0,00 EUR |
| Ukupan iznos za plaćanje | 73.914,08 HRK | 74.441,72 HRK | 9.433,70 EUR |

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.10. i plaćanja interkalarne kamate do 31.10.2021.

U izračun ukupnog iznosa za plaćanje i EKS-a kod redovnog nenamjenskog kredita uključena je mjesečna naknada za vođenje računa u visini 9,00 HRK.

U izračun ukupnog iznosa za plaćanje i EKS-a kod posebne ponude nenamjenskog kredita uključen je trošak osiguranja plaćanja kredita u visini 1.5% iznosa kredita.

Posebna ponuda kredita u EUR:

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.10. i plaćanja interkalarne kamate do 31.10.2021.

U izračun ukupnog iznosa za plaćanje i EKS-a uključen je trošak osiguranja plaćanja kredita u visini 1,5% iznosa kredita i mjesečna naknada za vođenje računa u visini 9,00 HRK.

Redovne kamatne stope navedene u ovoj Ponudi iskazane su na godišnjoj razini.

Kod stambenih kredita u HRK i EUR kamatne stope mogu biti fiksne na rok tri ili pet godina pa promjenjive na preostali rok otplate. Kod nenamjenskih kredita kamatne stope mogu biti promjenjive ili fiksne za cijeli period otplate kredita.

Promjenjive kamatne stope sastoje se od promjenjivog parametra (kreditu u HRK – Trezorski zapisi MF u kunama za 364 dana, kreditu u EUR - 12 mjesečni EURIBOR) i pripadajuće ugovorene fiksne marže.

Bonus za članove:

- a) u visini **0,7** postotnih bodova uključen je u visine redovnih kamatnih stopa kod:
- stambenih kredita u EUR s kamatnom stopom fiksnom na rok 5 godina pa promjenjivom.
 - stambenih kredita u HRK s kamatnim stopama fiksnim na rok 3 i 5 godina pa promjenjivim.
- b) u visini **0,40** postotnih bodova uključen je u visinu redovne kamatne stope kod:
- nenamjenskog kredita s promjenjivom kamatnom stopom (redovna ponuda)

Bonus se ne primjenjuje na kamatne stope za stambene kredite u EUR fiksne 3 godine, potom promjenjive. Također se ne primjenjuje na kamatne stope za posebnu ponudu nenamjenskih kredita u HRK i EUR.

Dodatne informacije za stambene kredite, sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju:

- krediti su osigurani hipotekom na nekretnini
- za kredite koji se **ugovaraju u stranoj valuti postoji rizik promjene tečaja** koji može utjecati na promjenu visine ukupne ugovorne obveze kao i anuiteta/rata izraženo u kunama, koje plaća potrošač

- po kreditima koji se ugovaraju uz promjenjivu kamatnu stopu ili uz fiksnu kamatnu stopu na određeni period pa promjenjivu postoji **rizik promjene kamatne stope** koji može utjecati na promjenu visine ukupne ugovorne obveze kao i anuiteta/rata izraženo u kunama, koje plaća potrošač.
- po kreditu je obvezno sklapanje ugovora o **dodatnim uslugama**: ugovor o tekućem/deviznom računu za slučaj ostvarivanja statusa klijenta, polica osiguranja imovine i po potrebi polica osiguranja života.

Detaljnije informacije dostupne su na web stranici banke, u dokumentima uvjeta i općih informacija za istu vrstu kredita iz komercijalne ponude.

Flexi tekući račun i FlexiSPECIJAL paket

Usmjerite plaću na RBA tekući račun te ugovorite FlexiSPECIJAL paketa!

FlexiSPECIJAL paket 60,00 HRK mjesečno još je bolje prilagođen Vašim potrebama - ugovaranje FlexiSPECIJAL paketa omogućava Vam pogodnosti u korištenju bankarskih proizvoda i usluga od kojih izdvajamo:

- besplatno vođenje tekućeg računa,
- besplatno vođenje deviznog računa te kunskog i deviznog žiro računa,
- bez naknade za korištenje on-line bankarstva (RBA internetsko bankarstvo i RBA mobilno bankarstvo),
- neograničeni broj nacionalnih kreditnih transfera u kunama (kunska plaćanja) putem on-line bankarstva bez naknade
- bez upisnine i članarine za kreditnu karticu,

te korištenje **dodatnih pogodnosti**:

- UNIQA Dodatno zdravstveno osiguranje,
- ORYX Asistencija Pomoć na cesti.

Kako biste ostvarili pravo na navedenu pogodnost, prilikom ugovaranja FlexiSPECIJAL paketa u poslovnicu RBA molimo naglasite da ste djelatnik tvrtke sa sklopljenim ugovorom o poslovnoj suradnji za posebni aranžman.

Za podmirenje prekoračenja i ostalih troškova u drugoj banci na raspolaganju Vam može biti iznos prekoračenja po RBA Flexi tekućem računu odmah po prvom priljevu plaće te iznos kredita odobrenog po RBA kreditnoj kartici.

KAMATNE STOPE NA OROČENU ŠTEDNJU GRAĐANA

- Fiksne kamatne stope na nenamjenski oročenu štednju
- Mogućnost oročenja u valutama HRK, EUR, USD ili AUD
- Mogućnost izbora između jednokratne ili višekratnih uplata kod oročenja u valuti USD
- Rokovi oročenja od 12 do 36 mjeseci u valuti USD te 24 mjeseca u valutama HRK, EUR i AUD

OSOBNE RBA MASTERCARD I VISA KREDITNE KARTICE

- **Prihvaćene u cijelom svijetu** za plaćanje i podizanje gotovine.
- **Dvije kartice u jednoj** – koristite ju prema Vašoj želji i mogućnostima kao charge ili revolving kreditnu karticu.
- **KUPOVINA NA RATE - svaku kupovinu** veću od 300 HRK obavljenu u zemlji, inozemstvu ili na Internetu možete podijeliti **na 2 do 24 rate beskamatno**, i do 30 dana nakon kupovine!
- **Mikrokredit po kreditnoj kartici** – zatražite gotovinski kredit u visini slobodnog limita od 2.000 do 50.000 HRK, s isplatom na Vaš RBA tekući račun. Kredit otplaćujete u mjesečnim anuitetima, zajedno s ostalim troškovima po kreditnoj kartici.
- **Besplatni nagradni program Zlatna RBICA** - sakupljate bodove **svim RBA osobnim karticama** (kreditnim i debitnim) kupujući bilo gdje, a sakupljene bodove pretvarate u **kune** Zlatne RBICE na svojoj postojećoj RBA kartici, koje možete trošiti na prodajnim mjestima naših partnera iz programa.
- **Osiguranje korisnika kreditne kartice** – mogućnost ugovaranja **godišnjeg paketa** osiguranja **za samo 100 HRK**. Osiguranje obuhvaća **putno zdravstveno osiguranje** i **pokriće troškova po kartici** za slučaj smrti uslijed nezgode. Za korisnike Visa Gold i Visa Platinum kreditne kartice paket osiguranja je uključen u cijenu godišnje članarine za Visa Gold PLUS i Visa Platinum PLUS.
- **Informacije** o limitu potrošnje, raspoloživom iznosu, uplatama i troškovima učinjenim po kartici, možete **besplatno** pratiti na www.rba.hr, putem mobilnog bankarstva mojaRBA ili usluge mDIREKT Kreditne kartice.

Vjerujemo da ćete prepoznati vrijednosti ove ponude koja je kreirana posebno za Vas!

Raiffeisenbank Austria d.d.

*Uvjeti iz ovog letka vrijede od **16.07.2021.** a od **1.10.2021.** u letku su ažurirani uvjeti posebne ponude nenamjenskih kredita u EUR-ima.*

Letak je informativnog karaktera, a cjeloviti uvjeti dostupni su u poslovnicama Banke i na internetskoj stranici www.rba.hr