

POSEBNA PONUDA ZA ČLANOVE NEZAVISNOG SINDIKATA ZNANOSTI I VISOKOG OBRAZOVANJA

1. Stambeni krediti

Korisnik kredita	Članovi sindikata, punoljetna, poslovno sposobna fizička osoba koja udovoljava uvjetima kreditne sposobnosti Banke (moguće je sudužništvo). U trenutku dospijea posljednjeg anuiteta korisnik kredita može biti maksimalne starosne dobi 67 godina.
Iznos kredita	do 450.000 EUR
Rok otplate	- do 30 godina za stambene kredite sa zalogom na nekretnini - do 10 godina za stambene kredite bez zaloga na nekretnini
Kamatna stopa	Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate: 3,69% godišnje (EKS 4,02%)¹ ¹ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja od nezgode, trošak premije osiguranja imovine za kredite sa zalogom, te uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.
Naknada za krajnjeg korisnika	Bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva.
Način otplate	Otplata kredita obavlja se u mjesečnim anuitetima ili ratama.
Prijevremena otplata kredita	U svakom trenutku otplate kredita moguća je uvećana uplata ili prijevremena konačna otplata kredita bez plaćanja naknade.
Instrumenti osiguranja	- nekretnina dana u zalog - polica osiguranja nekretnine od požara i osnovnih opasnosti za imovinu danu u zalog, vinkulirana u korist Banke (za nekretnine sa zalogom) - polica osiguranja korisnika kredita od posljedica nesretnog slučaja ili police osiguranja života uz dopunsko osiguranje od nezgode - zadužnica korisnika kredita i ostalih osoba u kreditnom odnosu (ako se pojavljuju) i izjava o suglasnosti (suglasnost o zapljeni primanja) svih sudionika u kreditnom odnosu Procjena vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog je obvezna za kredite sa zalogom, no Banka snosi trošak procjene vrijednosti nekretnine kod agencije ZANE. Za kredite iznad 40.000 EUR obvezno je zasnivanje založnog prava na nekretnini. Iznos kredita u pravilu je do 85% procijenjene vrijednosti, a ovisno o statusu klijenta i procjeni kreditnog rizika i do 100% procijenjene vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog.

2. Gotovinski krediti

Korisnik kredita	Članovi sindikata, fizička osoba koja udovoljava uvjetima kreditne sposobnosti Banke (moguće je sudužništvo). U trenutku dospjeća posljednjeg anuiteta korisnik kredita može biti maksimalne starosne dobi 72 godine.
Iznos kredita	do 40.000 EUR
Rok otplate	do 10 godina Rok otplate ovisi o poslovnom odnosu klijenta i procijeni njegova kreditnog rizika i ugovorenim instrumentima naplate.
Kamatna stopa	Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate: Rok otplate od 13 do 60 mjeseci: 5,79% (EKS 7,26%)¹, godišnje - uz životno osiguranje otplate kredita i 6,19% (EKS 6,38%)², godišnja Rok otplate od 61 do 120 mjeseci: 5,59% (EKS 7,10%)¹ godišnja uz životno osiguranje otplate kredita i 5,99% (EKS 6,16%)² godišnja U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. ¹ EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 5 odnosno 7 godina, uz jednokratnu policu životnog osiguranja otplate gotovinskog kredita i uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno. ² EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 5 odnosno 7 godina, uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno.
Naknada za krajnjeg korisnika	Bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva.
Način otplate	Otplata kredita obavlja se u mjesečnim anuitetima.
Prijevremena otplata kredita	U svakom trenutku otplate kredita moguća je uvećana uplata ili prijevremena konačna otplata kredita bez plaćanja naknade.
Instrumenti osiguranja	Zadužnica i Izjava o zapljeni po pristanku dužnika obavezni su za sve sudionike u kreditnom odnosu, osim za kredite do 15.000 EUR na rok otplate do 84 mjeseci za klijente koji su zaposleni na neodređeno minimalno 6 mjeseci i primaju plaću kroz zadnjih 6 mjeseci na račun u Banci uz zadovoljavanje internih pravila Zagrebačke banke za procjenu kreditne sposobnosti.

Iskoristite i ostale prednosti poslovanja u ZABI:

Transakcijsko i kartično poslovanje

- **Ugovorite paket računa** koji odgovara Vašim potrebama, uz samo jednu mjesečnu naknadu. Pogodnost za naše klijente koji prvi puta ugovaraju paket proizvoda i usluga - **bez upisnine i članarine prvi mjesec korištenja paketa**.
- **On-line bankarstvom (m-zabom)** možete provjeriti **stanja** i **promete** po računima i drugim proizvodima, **slikati račune** i **platiti ih** u sekundi, **naknadno podijeliti na rate** učinjene transakcije po **tekućem računu** u eurima, **naknadno podijeliti na rate** određene jednokratne transakcije učinjene **individualnom Mastercard kreditnom karticom**, **bez naknade poslati novac svojim kontaktima** iz imenika, **pronaći najbližu poslovnici ili bankomat** Zagrebačke banke, **preuzeti listić s rednim brojem čekanja** u željenoj poslovnici i za željenu vrstu posla kroz uslugu **m-redomat**, **ažurirati osobne podatke**, dobiti informativni **izračun vlastitih kreditnih mogućnosti**, **plaćati u inozemstvo**, **platiti parking putem funkcionalnosti m-parking** te **ugovoriti** proizvode poput **paketa**, **kreditne kartice**, **gotovinskog kredita**, **štednje**, **osiguranja** i dr. proizvoda (*napomena – na gotovinske kredite i kreditne kartice ugovorene putem m-zabe primjenjuju se uvjeti iz redovne ponude Zagrebačke banke*).
- **Široka mreža poslovnica i bankomata** za podizanje gotovine - **podizanje gotovine bez naknade** na svim bankomatima Zagrebačke banke u zemlji i na bankomatima UniCredit grupe u inozemstvu
- **Video-sastanak s bankarom** usluga je Banke putem koje možete održati on-line sastanak na temu proizvoda koji ima oznaku „Videosastanak“. Za uspostavu poziva koristi se besplatna platforma Microsoft Teams koja je vrlo jednostavna za korištenje.
- **Apple Pay, G Pay i Garmin Pay** beskontaktno plaćanje – dovoljno je prisloniti svoj pametni mobitel ili pametni sat na POS uređaj za provođenje plaćanja u sekundi!

Debitna kartica	▪ Besplatna u okviru paketa proizvoda ▪ Mogućnost beskontaktnog plaćanja karticom ▪ Mogućnost dodavanja kartice u Apple/Google/Garmin Pay za beskontaktno plaćanje mobilnim uređajem ▪ Popusti kod partnera Banke ▪ Program nagrađivanja ▪ Obročna otplata do 36 rata (ovisno o prodajnom mjestu) te ovisno o redovnom primanju/kreditnoj sposobnosti
Charge kartica (s odgodom plaćanja)	▪ Besplatno u okviru određenih paketa proizvoda ▪ Popusti kod partnera Banke ▪ Program nagrađivanja ▪ Obročna otplata do 36 rata (ovisno o prodajnom mjestu) te ovisno o redovnom primanju/kreditnoj sposobnosti ▪ Osim prednosti koju pruža postojeća obročna otplata bez kamata i naknada, nova mogućnost podjele jednokratnih transakcija Individualnom Mastercard kreditnom karticom na rate donosi prednosti za kupnje na internetu, u inozemstvu i u Hrvatskoj. Podjela transakcije moguća je putem m-zabe za transakcije plaćanja koje su posebno označene na m-zabi (transakcije u iznosima od 26 eura do maksimalno 535 eura), a naknada iznosi 1,32 EUR po rati