

Specijal ponuda stambenih kredita

Standardna ponuda gotovinskih kredita

Ponuda stambenih kredita:

- kamatna stopa na kredite u eurima **3,29% (EKS od 4,16%)**, fiksna za prvih 5 godina, za preostali period 6M NRS 1 + 2,89 p.p.
- kamatna stopa na kredite u kunama **3,79% (EKS od 4,69%)**, fiksna za prvih 5 godina, za preostali period 6M NRS 1 + 3,58 p.p.
- rok otplate **do 30 godina**
- **bez naknade**
- **procjena nekretnine na teret banke** do 25.7.2018.

Primjeri izračuna:

Stambeni kredit u eurima s kamatnom stopom od 3,29% fiksno za prvih 5 godina, za preostali period 6M NRS 1 + 2,89 p.p.*

Iznos kredita u EUR	Rok otplate (broj mjesečnih anuiteta)	EKS	Mjesečni iznos anuiteta (EUR)	Zbrojeni iznos glavnice i kamate po kreditu (EUR)
50.000	120	4,16%	490,60	59.205,65
100.000	240	4,43%	571,57	140.464,12
250.000	360	4,77%	1.099,86	412.530,84

Stambeni kredit u kunama s kamatnom stopom od 3,79% fiksno za prvih 5 godina, za preostali period 6M NRS 1 + 3,58 p.p.**

Iznos kredita u HRK	Rok otplate (broj mjesečnih anuiteta)	EKS	Mjesečni iznos anuiteta (HRK)	Zbrojeni iznos glavnice i kamate po kreditu (HRK)
380.000	120	4,69%	3.819,04	461.157,34
760.000	240	4,97%	4.542,84	1.118.929,97
1.900.000	360	5,29%	8.899,83	3.349.628,56

Ponuda gotovinskih kredita:

- fiksna kamatna stopa na kredite u eurima **već od 5,25%³ (efektivna kamatna stopa, EKS 5,77%)**
- fiksna kamatna stopa na kredite u kunama **već od 6,25% (EKS 6,87%)**
- visina kredita **do 30.000 EUR / 225.000 HRK**
- rok otplate **do 10 godina**
- **bez naknade** do 25.7.2018.

Primjeri izračuna:

Gotovinski krediti u eurima s fiksnom kamatnom stopom

Kamatna stopa	Iznos kredita u EUR	Rok otplate (broj mjesečnih anuiteta)	EKS	Mjesečni iznos anuiteta (EUR)	Zbrojeni iznos glavnice, kamate i naknade po kreditu (EUR)
5,25% ³	10.000	120	5,77%	107,66	12.921,30
5,75% ⁴	10.000	120	6,30%	110,18	13.223,58
6,75%	10.000	120	7,37%	115,32	13.840,70

Gotovinski krediti u kunama s fiksnom kamatnom stopom

Kamatna stopa	Iznos kredita u HRK	Rok otplate (broj mjesečnih anuiteta)	EKS	Mjesečni iznos anuiteta (HRK)	Zbrojeni iznos glavnice, kamate i naknade po kreditu (HRK)
6,25%	74.000	60	6,87%	1.442,51	86.550,37
6,75%	74.000	120	7,38%	853,50	102.420,63

Posebna pogodnost za nove klijente – Mogućnost refinanciranja postojećih obveza u drugim bankama!

¹ Anuitet za preostali period otplate za stambene kredite u eurima iznosi 503,01 eura za iznos kredita od 50.000 eura; 596,87 eura za iznos kredita od 100.000 eura; 1.166,78 eura za iznos kredita od 250.000 eura.

² Anuitet za preostali period otplate za stambene kredite u kunama iznosi 3.893,96 kuna za iznos kredita od 380.000 kuna; 4.729,81 kuna za iznos kredita od 760.000 kuna; 9.430,54 kuna za iznos kredita od 1.900.000 kuna.

³ Vrijedi za klijente kojima nakon podmirenja svih obveza ostaje 6.000,00 HRK i više.

⁴ Vrijedi za klijente kojima nakon podmirenja svih obveza ostaje 4.000,00 HRK i više ili za kredite ročnosti do 5 godina.

U izračun je uključena interkalarna kamata za jedan dan korištenja kredita.

Šestomjesečna Nacionalna referentna stopa – NRS 1 iznosi: za kredite u eurima, 0,85 do 1.8.2018.; za kredite u kunama, 0,71 do 1.8.2018.

Primjeri stambenih kredita su izračunati na dan 3.2.2018., a gotovinskih kredita na dan 10.4.2017.

Uvjeti kreditiranja navedeni u letku su informativnog karaktera, namijenjeni isključivo dobivanju osnovnih, brzih informacija te se ne mogu koristiti u druge svrhe i ne predstavljaju obavezujuću ponudu za Banku.